

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ VINH YÊN

Số: 3373/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vinh Yên, ngày 26 tháng 9 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng

Công trình:

Địa điểm: Xã Định trung - thành phố Vinh Yên - tỉnh Vĩnh Phúc

Chủ đầu tư:

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính Phủ quy định bổ sung về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 18/2011/QĐ-UBND ngày 20/04/2011 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc ban hành qui định về thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đơn giá bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số 55/2012/QĐ-UBND ngày 28/12/2012 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc ban hành giá đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc - Năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 4262/QĐ-UBND ngày 30/1/2011 của UBND thành phố về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng nông thôn mới xã Định Trung, thành phố Vinh Yên;

Căn cứ Công văn số 2116/TTg-KTN ngày 11/12/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Công văn số 709/STNMT-CCQLĐĐ ngày 18/6/2013 của Sở Tài nguyên Môi trường Vĩnh Phúc về việc phúc đáp Công văn số 509/UBND-TNMT ngày 06/6/2013 của UBND thành phố Vinh Yên;

Căn cứ Quyết định số 2590/QĐ-UBND ngày 23/9/2013 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi và giao đất cho rộng Trường tiểu học và trường THCS xã Định Trung, thành phố Vinh Yên;

Căn cứ Quyết định số 1488/QĐ-UBND ngày 16/5/2013 của UBND thành phố Vinh Yên về việc thu hồi đất nông nghiệp quỹ 1, đất nông nghiệp không giấy tờ về QSD đất của hộ gia đình, cá nhân và đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích phường Đống Đa (đất xâm canh) xã Định Trung để lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng công trình
Vinh Yên;

Xét Tờ trình số 26/TT-BBT GPMB ngày 10/5/2013 của Ban bồi thường giải phóng mặt bằng và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1911/TTTr-TNMT ngày 24/ 9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng với nội dung sau:

1. Tên công trình:
phố Vinh Yên.

2. Địa điểm: Xã Định Trung - Thành phố Vinh Yên- Tỉnh Vĩnh Phúc.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Định Trung.

4. Kinh phí bồi thường: 1.692.520.123 đ (Một tỷ sáu trăm chín mươi hai triệu năm trăm hai mươi nghìn một trăm hai mươi ba đồng).

Trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ đất:	1.529.674.169 đ
- Bồi thường tài sản, vật kiến trúc, cây trồng và mồ mả:	107.103.285 đ
- Thưởng GPMB nhanh:	22.556.000 đ
- Kinh phí lập phương án bồi thường:	29.868.002 đ
- Kinh phí thẩm định:	3.318.667 đ

Cộng:

1.692.520.123 đ

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Trưởng Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng; Chủ tịch UBND xã Định Trung; Trưởng các phòng, ban, đơn vị, liên quan, cá nhân và tổ chức được bồi thường căn cứ Quyết định thi hành./

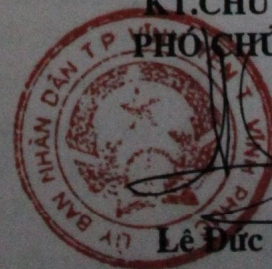
Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND thành phố;
- CPCT-CPVP;
- Như Điều 2 (T/hiện);
- Phòng TN&MT thành phố;
- Lưu: VP, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Dũng